

МЕСТО В РЕЙТИНГЕ

Акт №

17-08-16/ШО-6

Дата проверки

17.08.2016

мониторинга содержания зданий и территорий

Наименование образовательной организации: ГБПОУ "1-й МОК"

Юридический адрес: 127282 г. Москва, ул. Тихомирова, д.10, корп.1,

Представитель ГКУ Дирекция ДОГМ: специалист Панасик Дмитрий Александрович, специалист Кожухов Георгий Александрович,

(должность, ФИО)

Представитель образовательной организации: захоз, Сацук Татьяна Павловна, 8(926)478-18-73,

(должность, ФИО)

Иные участники (при наличии):

(организация, должность, ФИО)

провели визуальное обследование общего состояния здания (помещений) и территорий, с целью выявления дефектов в содержании зданий, сооружений и территорий.

Описание состояния здания, сооружений и территории

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес объекта (фактический)	127282 г. Москва, ул. Тихомирова, д.10,
Тип помещения	отдельно стоящее здание СОШ
Год постройки	1966
Год последнего капитального ремонта	2004
Памятник архитектуры (да/ нет)	нет
Этажность	3
Журналы осмотра имеются, ведутся(да/да, да/нет, нет/нет)	да/да
Встроенное (да/нет)	нет

№ п/п	Наименование конструктивных элементов			№ замечания	Выявленные замечания (с фото фиксацией)	Регламентируемый документ	Состояние
	2	3	4				
1							
	ЗДАНИЕ	1.1	1.1. Входная группа, запасные выходы	1	без замечаний		удов.
	ЗДАНИЕ	1.2	1.2 Кровля	1	без замечаний		удов.
	ЗДАНИЕ	1.3	1.3 Фасад	1	отслоение окрасочного слоя, следы загрязнения, отслоение облицовочной плитки, волосные трещины	Закон г. Москвы от 01.07.1996 № 22 статья 1 ; Постановление Правительства от 31 июля 2007 г. N 651-ПП (приложение пункт 1.4, пункт 2.1-2.15, пункт 4.3.9.); ВСН 58-88 (Приложение 6, 7)	удов.
	ЗДАНИЕ	1.4	1.4 Цоколь	1	без замечаний		удов.
	ЗДАНИЕ	1.5	1.5 Отмостка	1	не плотное прилегание к цоколю, трещины	СНиП III-10-75 (пункт 3.26.)	удов.
	ЗДАНИЕ	1.6	1.6 Фундамент	1	без замечаний		удов.
	ЗДАНИЕ	1.7	1.7 Колонны	1	без замечаний		удов.
	ЗДАНИЕ	1.8	1.8 Лестницы	1	без замечаний		удов.
	ЗДАНИЕ	1.9	1.9 Подвал	1	без замечаний		удов.
	ЗДАНИЕ	1.10	1.10 Напольное покрытие	1	без замечаний		удов.
	ЗДАНИЕ	1.11	1.11 Оконные заполнения	1	без замечаний		удов.
	ЗДАНИЕ	1.12	1.12 Дверные заполнения	1	без замечаний		удов.
	ЗДАНИЕ	1.13	1.13 Потолок, перекрытия	1	без замечаний		удов.
	ЗДАНИЕ	1.14	1.14 Стены, перегородки	1	без замечаний		удов.
	ЗДАНИЕ	1.15	1.15 Акттовый зал (музыкальный зал, художественный)	1	без замечаний		удов.
	ЗДАНИЕ	1.16	1.16 Спортивный зал	1	следы протечек после текущего ремонта в 2016 году,		удов.
	ЗДАНИЕ	1.17	1.17 Сан. узлы	1	без замечаний		удов.
	Инж.системы	2.1	2.1 ГВС	1	без замечаний		удов.
	Инж.системы	2.2	2.2 ХВС	1	без замечаний		удов.
	Инж.системы	2.3	2.3 Канализация	1	без замечаний		удов.
	Инж.системы	2.4	2.4 Водосток	1	без замечаний		удов.
	Инж.системы	2.5	2.5 Отопление	1	без замечаний		удов.
	Инж.системы	2.6	2.6 Вентиляция	1	без замечаний		удов.
	Инж.системы	2.7	2.7 Электроустановка	1	без замечаний		удов.

3.	Территория	3.1	3.1 Ограждение	1	без замечаний		удов.
	Территория	3.2	3.2 Газон	1	без замечаний		удов.
	Территория	3.3	3.3 Твердое покрытие (асб, плитка, бетон) проездов, пешеходных дорожек и площадок	1	Нарушение твердого покрытия проездов, пешеходных дорожек и площадок (трещины, неровности, выбоины, провалы, осадка отдельных участков, разрушение покрытия)	СНиП III-10-75 Благоустройство территорий (Глава3); ФЗ № 273 от 29 декабря 2012 (глава 3, статья.28 п.6);	
	Территория	3.4	3.4 МАФ	1	без замечаний		удов.
	Территория	3.5	3.5. Контейнерная площадка	1	без замечаний		удов.
	Территория	3.6	3.6 Спортивные площадки	1	отсутствуют кольца на баскетбольных щитах		удов.
	Территория	3.7	3.7 Доступность в ОО	1	без замечаний		удов.
	Территория	3.8	3.9 Веранда	1	без замечаний		удов.
	Прочее	4.1	4.1 Зеленые насаждения	1	без замечаний		удов.

Акт составлен на 2 листах.

Фотоматериалы направлять на электронную почту: dirinfo@edu.mos.ru

Представитель ГКУ Дирекция ДОГМ

*[Подпись]*  
(подпись)

Представитель ГКУ Дирекция ДОГМ



*Д.А. Тарасов*  
*Г.А. Колежков*  
*З/р Сафеев Г.М.*